

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTO che con propria delibera n° 75 del 07/07/2011, il Consiglio Comunale ha adottato il “Programma Integrato Intervento per la riorganizzazione Territoriale di area dimessa finalizzata alla realizzazione di nuovo insediamento residenziale in località Tassere”;

CONSIDERATO che la convenzione urbanistica del Programma Integrato d’Intervento prevede la realizzazione della nuova passeggiata a lago dal vicolo delle lavandaie al centro balneare del desenzanino ed ampliamento arenile, per un importo di €. 5.000.000,00 così suddiviso:

1.a) €.4.420.000,00 per somme a base d’asta

1.b) €. 580.000,00 per somme a disposizione per spese tecniche, collaudo, etc. ed al versamento al Comune di Desenzano del Garda di un importo di:

1.c) €. 1.000.000,00 per opere pubbliche individuate direttamente dal Comune e dalla stesso realizzate;

CONSIDERATO in particolare che l’art. 9 della convenzione urbanistica prevede che: “In aggiunta alle dotazioni di cui sopra, come standard di qualità aggiuntiva, è prevista la realizzazione della passeggiata a lago dal vicolo delle lavandaie al centro balneare del desenzanino ed ampliamento arenile, per un importo di €. 5.000.000,00 – comprensivo di spese tecniche, oneri di sicurezza, validazione progetto ed opere artistiche ed inoltre la messa a disposizione dell’Amministrazione Comunale la somma di €. 1.000.000,00;

CONSTATATO che l’opera prevista di “passeggiata a lago dal vicolo delle lavandaie al centro balneare del desenzanino ed ampliamento arenile”, prevede:

- la realizzazione con ampliamento a lago di mt.10 di passeggiata: dal vicolo delle lavandaie alla rotatoria di via Gramsci;
- la realizzazione con ampliamento a lago di mt. 34 di passeggiata: dalla rotatoria di via Gramsci al centro balneare del desenzanino;
- l’eliminazione dell’esistente spiaggia del Feltrinelli;

VISTO INOLTRE che il Consiglio Comunale, con l’adozione della delibera n° 75 del 07/07/2011, ha approvato anche gli emendamenti proposti dal Consigliere Polloni, di seguito elencati:

1) impegno a predisporre, nel progetto esecutivo e nel tratto più ampio (34 mt.) della nuova passeggiata a lago, una piazzola destinata a pista di elisoccorso occasionale, poiché sia il centro storico di Desenzano che l’intera fascia a lago ne è sprovvista, per soddisfare così nel modo più tempestivo l’emergenza medica del 118.

2) quale atto d’indirizzo, rivedere il progetto definitivo della nuova passeggiata a lago, in modo d’identificare una soluzione progettuale tale che in sede esecutiva, consenta di salvaguardare l’esistente spiaggia del Feltrinelli, tanto cara ai desenzanesi;

PRESO ATTO che in data 28/07/2011 con prot. n° 25674 è stata depositata dal Comitato Promotore “Salviamo la spiaggia del Feltrinelli”, ai sensi dell’art. 54 dello Statuto e dell’art. 65 del Regolamento del Consiglio Comunale, una proposta di delibera di Consiglio Comunale ad iniziativa popolare, sottoscritta da 614 cittadini con l’espressa richiesta di salvaguardare e migliorare la spiaggia del Feltrinelli nel progetto di formazione di “nuova passeggiata a lago dal vicolo delle lavandaie al centro balneare del desenzanino ed ampliamento arenile”, al fine di rispettare la tradizione e la storia di questa parte del territorio desenzanese, poiché patrimonio dell’intera Comunità;

RILEVATO che per poter valutare la soluzione progettuale che consenta di salvaguardare l’esistente spiaggia del Feltrinelli (come stabilito nell’atto d’indirizzo del Consiglio Comunale nell’adozione della delibera n° 75 del 07/07/2011) si rende opportuno dare mandato all’Ufficio LLPP di apportare le opportune modifiche al progetto definitivo adottato, in modo che possa essere sottoposto al Consiglio Comunale, in sede di esame delle osservazioni e di approvazione finale, il progetto definitivo modificato per cui non sia abbiano dubbi sulla portata delle modifiche;

RITENUTO DUNQUE che per salvaguardare la spiaggia del Feltrinelli è necessario apportare alcune modifiche progettuali all'intervento dell'opera pubblica prevista, le quali consistono in:

- a) sistemazione ed ampliamento dell'esistente spiaggia del Feltrinelli;
- b) realizzazione, presso la spiaggia del Feltrinelli, di un numero congruo di servizi igienici e spogliatoi;
- c) conseguente traslazione degli spazi che in progetto sono localizzati in luogo dell'attuale spiaggia.

DATO ATTO che l'importo di spesa non viene modificato in quanto:

- le superfici a spiaggia e a passeggiata vengono quantitativamente e qualitativamente mantenute;
- i nuovi servizi dovrebbero comunque essere realizzati poiché, con l'ampliamento esistente delle previste superfici a spiaggia del desenzanino, gli esistenti non sono comunque in numero sufficiente;

VISTO che l'argomento è stato sottoposto all'esame della seconda Commissione Consiliare permanente, nella seduta del

ACQUISITO il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnica, da parte del dirigente dell'Area Servizi al Territorio - arch. Mario Spagnoli - ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

VISTO l'art. 42, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267;

VISTO il capo II dello Statuto Comunale;

IL PRESIDENTE

Pone in votazione la proposta di delibera

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTIfavorevoli n. e contrari n.... , astenuti n°espressi in forma palese da n. Consiglieri presenti e proclamati dal Presidente,

D E L I B E R A

Di dar mandato all'ufficio L.L.P.P. di verificare la possibilità di apportare alcune modifiche al progetto definitivo adottato, previo parere degli organi superiori competenti in materia ambientale, al fine di salvaguardare la spiaggia del Feltrinelli.

INDI,

IL CONSIGLIO COMUNALE

AI SENSI dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. , contrari n°ed astenuti n....., espressi in forma palese da n. consiglieri presenti e proclamati dal Presidente,

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, per dar modo all'ufficio di provvedere con celerità alle fasi procedurali successive.
